



## HRADEC KRÁLOVÉ

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

### ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 25.2.2022

NAŠE ZN.: SZ MMHK/037431/2022/ŽP/Čer  
MMHK/057485/2022

VYŘIZUJE: Ivana Černá

TEL.: 495 707 658

E-MAIL: Ivana.Cerna@mmhk.cz

DATUM: 28.3.2022

## STANOVISKO

Magistrát města Hradec Králové, zastoupený odborem životního prostředí, obdržel žádost o souhrnné stanovisko odboru životního prostředí ze dne 25.2.2022 od žadatele, kterým je:

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové 3,  
který zastupuje  
KAVA, spol. s r.o., IČO 48029556, Pod novým lesem 76/49, 162 00 Praha 616,**

ve věci:

**Pražské Předměstí – chráněné bydlení – Prokopa Holého č. p. 221  
- vyjádření pro územní a stavební řízení,**

na st. p. 485, parc. č. 902/14 v katastrálním území Pražské Předměstí.

### Popis

Předložena byla projektová dokumentace zpracovaná KAVA spol. s r.o., IČ 48029556, Pod novým lesem 49, Praha, z února 2022. Dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího rodinného domu č. p. 221 spojené se změnou užívání pro účely chráněného bydlení s 2 bytovými jednotkami, včetně sadových úprav, úprav parteru a doplňkové stavby. Investorem stavby je Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové.

### Vodní hospodářství (Pot)

Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., (vodní zákon), v platném znění, nebudeme vydávat závazné stanovisko ani souhlas podle § 17.

### Ochrana přírody a krajiny (Lud)

Odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný dotčený orgán ochrany přírody a krajiny na základě §§ 76 a 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) a § 65 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a zároveň ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává stanovisko, které slouží jako podklad pro vydání správního rozhodnutí orgánu veřejné správy.

Z předložené dokumentace vyplývá, že zájmy chráněné **dle § 4 odst. 2, § 8 odst. 6 a § 12 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění**, nemohou být stavbou dotčeny. Orgán ochrany přírody dle výše uvedených ustanovení zákona k tomuto záměru nebude vydávat závazné stanovisko.

Z dokumentace vyplývá, že mohou být okrajově dotčeny jiné zájmy ochrany přírody, proto vydáváme následující upozornění na podmínky, které musí být dodrženy ve vztahu ke stávajícím porostům a dřevinám.

Umístění výkopů a stavebních konstrukcí v blízkosti stromů ohrožuje dřeviny v průběhu stavebních prací poškozením kořenového systému nebo nadzemní části. Pro ochranu dřevin je nutno dodržet následující zásady:

1. Bude dodržena platná ČSN 839061 – Ochrana dřevin a porostů před poškozováním při provádění stavebních prací. Zde je určeno ochranné pásmo dřevin v okapové linii koruny stromu, nejbližší lze provádět výkopy ve vzdálenosti 2,5 m od paty kmene, ale s přihlédnutím k nutnosti ochránit kořeny před přeseknutím nebo narušením. Tím by totiž mohlo dojít ke statické poruše stromu a následnému pádu.
2. Pokud bude nutné některé dřeviny vykácet, bude předem získáno souhlasné rozhodnutí orgánu ochrany přírody (kácení se povoluje u všech dřevin, pokud jsou součástí stromořadí nebo významného krajinného prvku bez ohledu na velikostní parametry; dále u porostů nad 40 m<sup>2</sup> a stromů nad 80 cm obvodu kmene ve výšce 130 cm).
3. V zájmu bezpečnosti je třeba se vyvarovat jakéhokoli negativního ovlivnění stromů.
4. V době provádění prací musí být před poškozením ochráněny všechny stávající dřeviny, které rostou v blízkosti stavby.
5. Práce v blízkosti dřevin budou prováděny ručně, s přihlédnutím k nutnosti nezasahovat do kořenového systému.
6. Nebude neodborně upravována nadzemní část stromů a ořezávány keře.
7. V blízkosti dřevin (ochranném pásmu v okapové linii koruny) nebude skladován žádný stavební materiál, nebudou měněny vláhové poměry, nasypávána zemina, zvýšen terén atd.
8. Kmen všech stromů bude obedněn, aby nedošlo k jeho poranění. V případě kolize stavby se zelení bude situaci na místě nutno operativně řešit.
9. Pokud budou jakékoli výkopy prováděny v okolí stromů v době teplot nad 24 °C, musí být co nejrychleji zahrnuty. Kořeny ve výkopech ve směru ke stromu musí být chráněny (např. vlhčené jutové pytle, netkaná vlhčená textilie apod.).
10. U stromu, u kterého bude prováděn výkop v kořenovém prostoru, bude zajištěna zálivka kořenového systému v celém prostoru. Četnost zálivky bude nastavena s ohledem na počasí, dobu trvání prací a nutnost zajistit dobré životní podmínky stromu.
11. Materiál bude zpět vrstven tak, aby byly zachovány stávající vrstvy půdního profilu.
12. Pokud dojde přes uvedená opatření nebo kvůli zanedbání ochrany zeleně k poškození stromů, může být stavebník správním orgánem nebo ČIŽP citelně sankcionován.

#### Ochrana ZPF (Čer)

Stavbou dotčené pozemky (dle předložené projektové dokumentace) nejsou součástí zemědělského půdního fondu. Předložený návrh se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

#### Odpadové hospodářství (Huk)

Z hlediska odpadového hospodářství dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen zákon o odpadech), jako orgán veřejné správy máme k záměru tyto připomínky:

- Investor (stavebník) zabezpečí využití nebo odstranění odpadů, které při stavební činnosti vzniknou a to tak, že veškeré odpady předá oprávněné osobě dle § 13 odst. 2 zákona o odpadech. Před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustředovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem.

#### Ochrana ovzduší (Par)

Správní orgán ochrany ovzduší, věcně příslušný podle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), posoudil předloženou projektovou dokumentaci stavebního záměru z hlediska zákona o ochraně ovzduší a se záměrem souhlasí za stanovených podmínek,

#### *Podmínky:*

- *Ve věci bude vydáno souhlasné závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší dle § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší, neboť součástí záměru je stavba stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu (věcně a místně příslušným správním orgánem ochrany ovzduší je v daném případě Magistrát města Hradec Králové, odbor životního prostředí).*

- *Za účelem předcházení vzniku emisí tuhých znečišťujících látek budou po dobu realizace stavby/demolice využívána technická a organizační opatření ke snižování emisí těchto látek (instalace protiprašných zábran, pravidelné čištění, skrápění apod.).*

neboť součástí záměru je stavba stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k tomuto zákonu a jsou zde dotčeny zájmy chráněné tímto zákonem.

*otisk razítka*

**Ing. Bc. Martina Červinková**  
**vedoucí odboru životního prostředí**

#### **Obdrží:**

KAVA, spol. s r.o., IDDS: dwzfcdm

**Vypraveno dne:**